

TOP LOKALITA! 2-izbový byt na Herlianskej ulici



Cena - Predaj:

122 000,00 €

Kraj: Bratislavský kraj
 Okres: Bratislava II
 Obec: Bratislava-Ružinov
 Ulica: Herlianska

Kategória: Byty
 Druh: 2 izbový byt
 Podlahová plocha: 54 m²
 Na poschodí: 3



Vlastnosti

- Výťah: nie
- Vlastníctvo: osobné
- Okná: plastové
- Na poschodí: 3

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj 2 - izbový byt, kuchyňa, WC, kúpeľňa. Zateplený po rekonštrukcii, celková výmera bytu je 54 m², nachádza sa na 3 poschodí z troch s balkónom, Bratislava - Štrkovec.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, samostatná toaleta, samostatná kúpeľňa, samostatná kuchyňa, spálňa a obývací priestor. Z obývacej časti balkón. Byt je orientovaný na dve strany, s pekným výhľadom na park. V byte bola vymenená elektrina, stupačky, plastové okná, dlažba a v izbách pôvodné zachovalé drevené parkety. Mesačné náklady: 170€/2 osoby + elektrina. K bytu prináleží pivnica v suteréne bytového domu.

Byt je bez tiarch, predajom voľný a čaká na svojho nového majiteľa.

Mestská časť Ružinov disponuje úplnou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sa nachádza tiež škola, škôlka, k dispozícii sú tiež detské ihriská, lekáreň, kultúrny dom.

Cena nehnuteľnosti je 122 000 € vrátane všetkých poplatkov, právneho a hypotekárneho servisu.

Pre viac informácií neváhajte kontaktovať: Jana Göndörövá, gondorova@maximreal.sk, tel: 0915831168

Nájdete nás aj na facebooku - Maxim Real FCB - kde, je pravidelne prezentovaná naša ponuka nehnuteľností.

Prečo kupovať nehnuteľnosť prostredníctvom realitnej kancelárie MaximReal?

Okrem bezplatného právneho servisu, spracovania kúpno-predajných zmlúv, spracovania návrhu na vklad do katastra, hradíme tiež poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra, správne poplatky za výpis z listu vlastníctva a poplatky za podpisy na kúpnych zmluvách. K dispozícii je Vám hypotekárny špecialista, ktorý pohodlne zariadi Vašu hypotéku a vo väčšine prípadov dojednáva výhodnejšie podmienky, ako keď si klient hypotéku vybavuje sám. Jeho služby sú pre Vás zdarma a navyše máte v tomto prípade aj znalecký posudok zdarma. Kompletný servis máte vyriešený pohodlne a bezpečne, list vlastníctva znejúci na Vaše meno Vám osobne doručíme.

Pre viac informácií neváhajte kontaktovať: Jana Göndörövá, gondorova@maximreal.sk, tel: 0915831168

Nehnutelnosť predáva

Maklér: Göndörövä Jana

Telefón: 0915831168

E-mail: gondorova@maximreal.sk



Ďalšie fotografie

