

Veľký 1-izbový byt na Ipeľskej ulici



Cena - Predaj:

65 990,00 €

Kraj: Bratislavský kraj
 Okres: Bratislava II
 Obec: Bratislava-Podunajské Biskupice
 Ulica: Ipeľská

Kategória: Byty
 Druh: 1 izbový byt
 Podlahová plocha: 36 m²
 Na poschodí: 10



Vlastnosti

- Výťah: áno
- Okná: plastové
- Vlastníctvo: osobné
- Na poschodí: 10

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj veľký čiastočne zrekonštruovaný, slnečný 1i byt o veľkosti 36m², 10p./12. Byt má veľmi dobrú dispozíciu, nakoľko je samostatná izba a samostatná kuchyňa. Vstup je cez predsieň do izby, do kuchyne alebo do kúpeľne či toalety. Veľká izba je účelne predelená priečkou na spiacu časť a obývaciu, kuchyňa samostatne. Okná sú plastové so siečkou. Kúpeľňa aj toaleta sú oddelené. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, umývadlom a skrinkou. Bytové dvere sú bezpečnostné, ohňuvzdorné (2015). Byt má skvelé odkladacie priestory, keďže obsahuje veľkú roll-dor skriňu na chodbe aj v spálni (v nej umiestnený aj pracovný stôl). K bytu prislúcha aj pivnica, orientácia: juhovýchod, mesačné náklady: 120 € (2 osoby) + energie. Byt je slnečný s krásnym výhľadom, veľkou výhodou je bezproblémové parkovanie priamo pri dome a blízkosť k Tesco, zdravotnému stredisku a MHD. Pred bytovkou sa už nebude stavať, takže výhľad ostane zachovaný. Pred domom plno zelene a v okolí detské ihriská.

Lokalita: Byt sa nachádza v Bratislave, Podunajských Biskupiciach na Ipeľskej ulici. Dochádzková vzdialenosť do centra mesta je 15 min vlastným autom, zastávka MHD je vzdialená asi 200m od domu (201, 202, 75, 78, 79, N70, N72). V bezprostrednej blízkosti sa nachádza nákupné centrum a ďalšia občianska vybavenosť, rovnako ako aj zelené plochy!

Dostupnosť: Byt je voľný IHNEĎ, čaká na svojho nového majiteľa. Možnosť kúpy na hypotekárny úver.

Cena nehnuteľnosti je 65 990 €

Pre viac informácií neváhajte kontaktovať: Jana Göndörövä, gondorova@maximreal.sk, tel: 0915831168

Nájdete nás aj na facebooku - Maxim Real FCB - kde, je pravidelne prezentovaná naša ponuky nehnuteľností.

Prečo kupovať nehnuteľnosť prostredníctvom realitnej kancelárie MaximReal?

Okrem bezplatného právneho servisu, spracovania kúpno-predajných zmlúv, spracovania návrhu na vklad do katastra, hradíme tiež poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra, správne poplatky za výpis z listu vlastníctva a poplatky za podpisy na kúpnych zmluvách. K dispozícii je Vám hypotekárny špecialista, ktorý

pohodlne zariadi Vašu hypotéku a vo väčšine prípadov dojednáva výhodnejšie podmienky, ako keď si klient hypotéku vybavuje sám. Jeho služby sú pre Vás zdarma a navyše máte v tomto prípade aj znalecký posudok zdarma. Kompletný servis máte vyriešený pohodlne a bezpečne , list vlastníctva znejúci na Vaše meno Vám osobne doručíme.

Pre viac informácií neváhajte kontaktovať: Jana Göndörövä, gondorova@maximreal.sk, tel: 0915831168

Nehnutel'nosť predáva

Maklér: Göndörövä Jana

Telefón: 0915831168

E-mail: gondorova@maximreal.sk



Ďalšie fotografie







