

Zrekonštruovaná dvojgarsónka de Luxe, Mánesovo námestie, Petržalka

Cena - Predaj:

114 000,00 €



Kraj: Bratislavský kraj
 Okres: Bratislava V
 Obec: Bratislava-Petržalka
 Ulica: Mánesovo námestie

Kategória: Byty
 Druh: Dvojgarsónka
 Podlahová plocha: 58 m²
 Na poschodí: 10

Vlastnosti

- Výťah: áno
- Vlastníctvo: osobné
- Okná: plastové
- Na poschodí: 10

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj 2 izbový byt (2 garsónka de Luxe) v lokalite Bratislava - Petržalka, Mánesovo námestie. Rozloha 2-garsónky je 58 m². Nachádza sa na 10/12 poschodí zatepleného bytového dome s dvoma výťahmi. V byte je 1 menšia nepriechodná izba, 1 veľká prechodná izba s veľkou loggiou, samostatná kuchyňa s vlastným oknom, vstupná chodba, kúpeľňa s WC. K bytu patrí aj pivnica na poschodí vedľa bytu. Byt je orientovaný na juho-východnú stranu. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: stierky v celom byte, plastové okná, murované jadro, nové interiérové dvere a zárubne, bezpečnostne vchodové dvere, vymenené stúpačky. Rekonštrukciou prešla aj kúpeľňa v ktorej je vaňa. V kuchyni je 5 ročná kuchynská linka. Bytový dom je zateplený s novou bránou na magnetický čip. Zrekonštruovaná bola aj strecha, spoločne priestory a výťahy ktoré majú nové laná a motory.

Výhody: slnečný byt, tiché prostredie, zavedený optický internet a káblová televízia.

V blízkosti sa nachádzajú mnohé obchody, poliklinika, pošta, škola, škôlka, zastávka autobusu.

Cena nehnuteľnosti so sprostredkovateľskou odmenou je 114.000,-Eur celkom.

Kontakt: Gabriel Haba, haba@maximreal.sk, tel.: 0915831166

Nájdete nás aj na facebooku - Maxim Real FCB - kde, je pravidelne prezentovaná naša ponuka nehnuteľností.

Prečo kupovať nehnuteľnosť prostredníctvom realitnej kancelárie MaximReal?

Okrem bezplatného právneho servisu, spracovania kúpno-predajných zmlúv, spracovania návrhu na vklad do katastra, hradíme tiež poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra, správne poplatky za výpis z listu vlastníctva a poplatky za podpisy na kúpnych zmluvách. K dispozícii je Vám hypotekárny špecialista, ktorý pohodlne zariadi Vašu hypotéku a vo väčšine prípadov dojednáva výhodnejšie podmienky, ako keď si klient hypotéku vybavuje sám. Jeho služby sú pre Vás zdarma a navyše máte v tomto prípade aj znalecký posudok zdarma. Kompletný servis máte vyriešený pohodlne a bezpečne, list vlastníctva znejúci na Vaše meno Vám osobne doručíme.

Kontakt: Gabriel Haba, haba@maximreal.sk, tel.: 0915831166

Nehnutelnosť predáva

Maklér: Gabriel Haba

Telefón: 0915831166

E-mail: haba@maximreal.sk



Ďalšie fotografie

