

4- izbový byt na ulici Jána Smreka



Cena - Predaj:

133 000,00 €

Kraj: Bratislavský kraj
 Okres: Bratislava IV
 Obec: Bratislava-Devínska Nová Ves
 Ulica: Jána Smreka

Kategória: Byty
 Druh: 4 izbový byt
 Podlahová plocha: 88 m²
 Na poschodí: 2



Vlastnosti

- Výťah: áno
- Vlastníctvo: osobné
- Okná: plastové
- Na poschodí: 2

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj 4-izbový byt v Bratislave - Devínskej Novej Vsi. Byt je na 2. poschodí/8 s loggiou. Bytové jadro je vymurované, okná plastové. V izbách ú plávajúce podlahy, v hale a v kuchyni dlažba. V byte boli pôvodne 2 WC, jedno z nich je teraz využívané ako práčovňa (možnosť vrátiť do pôvodného stavu). Vchod a vstupná hala domu prešli minulý rok kompletnou rekonštrukciou. Bytový dom je v nádhernom prostredí pod Devínskou Kobylou. Stačí prejsť cca 1000 m a ste v alúviu rieky Morava s náučných chodníkom. V blízkosti je výnimočná paleontologická lokalita Sandberg, hrad Devín, zámok Schlosshoff, nákupné centrum Bory-Mall. Mesačné náklady na byt sú 200,-eur.

Mestská časť Devínska Nová Ves disponuje úplnou občianskou vybavenosťou, v lokalite je niekoľko nákupných centier, na šport, relax. V blízkosti sa nachádzajú tiež škola, škôlka, k dispozícii sú tiež detské ihriská, lekáreň, kultúrny dom.

Cena nehnuteľnosti je 133.000,-Eur v ktorej sú zahrnuté aj všetky poplatky, právny a hypotekárny servis.

Bližšie info a kontakt: Katarína Uhrínková, asistent@maximreal.sk, tel.: 0915 831 158

Prečo kupovať nehnuteľnosť prostredníctvom realitnej kancelárie MaximReal?

Okrem bezplatného právneho servisu, spracovania kúpno-predajných zmlúv, spracovania návrhu na vklad do katastra, hradíme tiež poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra, správne poplatky za výpis z listu vlastníctva a poplatky za podpisy na kúpnych zmluvách. K dispozícii je Vám hypotekárny špecialista, ktorý pohodlne zariadi Vašu hypotéku a vo väčšine prípadov dojednáva výhodnejšie podmienky, ako keď si klient hypotéku vybavuje sám. Jeho služby sú pre Vás zdarma a navyše máte v tomto prípade aj znalecký posudok zdarma. Kompletný servis máte vyriešený pohodlne a bezpečne, list vlastníctva znejúci na Vaše meno Vám osobne doručíme.

Bližšie info a kontakt: Katarína Uhrínková, asistent@maximreal.sk, tel.: 0915 831 158

Nehnutelnosť predáva

Maklér: Maxim Real

Telefón: 0915831158

E-mail: asistent@maximreal.sk

