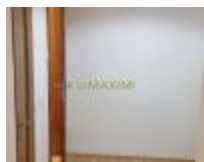


## Slniečny 2 izbový byt v srdci starého mesta

Cena - Predaj:

**129 850,00 €**



Kraj: Bratislavský kraj  
Okres: Bratislava I  
Obec: Bratislava-Staré Mesto  
Ulica: Medená

Kategória: Byty  
Druh: 2 izbový byt  
Úžitková plocha: 39 m<sup>2</sup>  
Na poschodí: 1

## Vlastnosti

- Výťah: neuvedené
- Vlastníctvo: osobné
- Okná: plastové
- Na poschodí: 1

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj slnečný 2-izbový byt na Medenej ulici. Byt s výmerou 39 m<sup>2</sup> je situovaný na zvýšenom prízemí v 8 podlažnom bytovom dome s výťahom. Byt orientovaný na západ dispozične pozostáva zo vstupnej predsiene, obývacej izby, spálne, kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety. V byte sa nachádza kompletne nová podlaha, kuchynská linka, nová sanita, nové plastové okna a vstavane skrine. Byt sa nachádza v absolútnom centre Bratislavy - Starého mesta s možnosťou parkovania.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, nové elektrické rozvody, vymaľovaný, izby sú nepriechodné, samostatné wc. Okolie a vybavenosť: Nehnuteľnosť sa nachádza dobrej lokalite. Mestská časť Staré Mesto disponuje plnou občianskou vybavenosťou. V blízkej dostupnosti sa nachádza nemocnica, škola, škôlka, obchody. Byt sa nachádza v lukratívnej časti mesta, v blízkosti Dunajského nábrežia, s výbornou infraštruktúrou.

Cena nehnuteľnosti je 129.850,- €

Bližšie info a kontakt: Róbert Ruman, [ruman@maximreal.sk](mailto:ruman@maximreal.sk), telefón: 0915 831 160

Kompletné info aj tu: <http://maximreal.sk>

Prečo kupovať nehnuteľnosť prostredníctvom realitnej kancelárie MaximReal?

Okrem bezplatného právneho servisu, spracovania kúpno-predajných zmlúv, spracovania návrhu na vklad do katastra, hradíme tiež poplatky za podanie návrhu na vklad do katastra, správne poplatky za výpis z listu vlastníctva a poplatky za podpisy na kúpnych zmluvách. K dispozícii je Vám hypotekárny špecialista, ktorý pohodlne zariadi Vašu hypotéku a vo väčšine prípadov dojednáva výhodnejšie podmienky, ako keď si klient hypotéku vybavuje sám. Jeho služby sú pre Vás zdarma a navyše máte v tomto prípade aj znalecký posudok zdarma. Kompletný servis máte vyriešený pohodlne a bezpečne, list vlastníctva znejúci na Vaše meno Vám osobne doručíme.

Bližšie info a kontakt: Róbert Ruman, [ruman@maximreal.sk](mailto:ruman@maximreal.sk), telefón: 0915 831 160

## Nehnutelnosť predáva

Maklér: Róbert Ruman

Telefón: 0915831160

E-mail: [ruman@maximreal.sk](mailto:ruman@maximreal.sk)



## Ďalšie fotografie

